

3381

UCHWAŁA Nr LXI/572/2002 RADY GMINY SUCHY LAS

z dnia 12 września 2002 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ewid. 52

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn.zm.), Rada Gminy Suchy Las uchwala, co następuje:

§1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ewid. 52 z przeznaczeniem pod cmentarz, zwany dalej planem.

§2

1. Niniejsza uchwała obowiązuje w miejscowości Biedrusko na części działki o nr ewid. 52, której granice określa rysunek planu zatytułowany „Biedrusko - gmina Suchy Las - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Biedrusko na terenie części działki o nr ewid. 52”, opracowany w skali 1:500.
2. W/w plan przedstawiono w postaci następujących materiałów:
 - 1) ustaleń zawartych w §6 niniejszej uchwały,
 - 2) rysunku planu, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały, będącego jej integralną częścią.

ROZDZIAŁ I Przepisy ogólne

§3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

- wyznaczenie nowych funkcji dla terenu objętego planem miejscowym,
- ustalenie warunków i zasad kształtowania zagospodarowania terenu,
- umożliwienie pełnienia nowych funkcji przy jednoczesnej ochronie interesów publicznych i lokalnych,
- ochrona interesów publicznych i lokalnych w zakresie ekologii.

§4

Przedmiotem ustaleń planu są:

1. Teren cmentarza, oznaczony w planie symbolem ZCc.
2. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
3. Warunki wynikające z właściwości środowiska i jego ochrony.

§5

Ilekróć w uchwale jest mowa o:

- 1) liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,

- 2) liniach podziału wewnętrznego - są to linie, o charakterze postulatu, wewnętrznego podziału terenu cmentarza, uwzględniające różny sposób jego zagospodarowania, np. tereny komunikacji, pola grzebalne, tereny zielone,
- 3) teren cmentarza - należy przez to rozumieć teren przeznaczony na pola grzebalne i nisze na urny jak i związane z tym elementy towarzyszące, takie jak: kostnica, ciągi komunikacyjne, parking i zieleń.

§6

1. Granice opracowania i zatwierdzenia planu określa rysunek planu.
2. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach określa rysunek planu.

ROZDZIAŁ II Ustalenia szczegółowe

§7

1. Wyznacza się pola grzebalne o szerokości 4,50 i zróżnicowanej długości, zgodnie z rysunkiem planu, oznaczone symbolem G.
2. Wyznacza się teren przewidziany pod nisze na urny, oznaczony symbolem U.
3. W centralnej części cmentarza zlokalizowano kostnicę, oznaczoną symbolem K, której wielkość zostanie określona w projekcie budowlano-wykonawczym cmentarza. Część kostnicy może pełnić funkcje kaplicy. Budynek o dachu stromym.
4. W północnej części wyznaczono teren pod wzniesienie krzyża.
5. Wyznacza się ogrodzenie terenu przeznaczonego bezpośrednio na cele grzebalne - zgodnie z rysunkiem planu. Ogrodzenie ażurowe o wysokości do 1,5 m.
6. Tereny zieleni:
 - 1) w ramach terenu przeznaczonego pod cmentarz w planie adaptuje się istniejące zalesienia i zadrzewienia, oznaczone symbolem ZL,
 - 2) tereny, które - ze względu na znaczne spadki lub położenie wzdłuż cieków wodnych (okresowe zalewanie) - nie są przydatne na cele grzebalne, przeznaczono w planie pod zieleń krajobrazową niską i wysoką i oznaczone symbolem ZP.
7. Należy maksymalnie chronić istniejący drzewostan oraz ukształtowanie (rzeźbę) terenu.
8. W zakresie infrastruktury technicznej ustala się:
 - 1) zaopatrzenie w wodę - z projektowanej sieci wodociągowej o śr. 80 mm, którą należy podłączyć do istniejącej sieci wodociągowej w miejscowości Biedrusko, na terenie cmentarza zakłada się budowę 4 punktów czerpalnych wody,



PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Suchy Las
Magdalena Głowacka
mgr Magdalena Głowacka

- 2) odprowadzenie ścieków bytowych z ustępu ogólnodostępnego w kostnicy - do zbiornika bezodpływowego i okresowy wywóz do miejsc utylizacji ścieków,
 - 3) zasilanie w energię elektryczną- z istniejącej sieci energetycznej miejscowości Biedrusko, w razie potrzeby wyznaczono w planie rezerwę terenową pod napowietrzną stacją transformatorową, oznaczoną symbolem EE,
 - 4) zakłada się umieszczenie na terenie cmentarza dwóch zbiorników na odpady stałe (zgodnie z rysunkiem planu) i okresowy wywóz odpadów do miejsc ich utylizacji.
9. W zakresie komunikacji ustala się:
- 1) wyznacza się drogę wewnętrzną, oznaczoną symbolem DW, o szerokości 5,0 m, pieszo-jezdną, umocnioną na odcinku: od istniejącej ulicy lokalnej do placyku w centralnej części cmentarza (PL), oraz teren parkingu oznaczony symbolem P,
 - 2) zakłada się realizację 3 rodzajów ciągów pieszych (zgodnie z rysunkiem planu):
 - główne ciągi piesze o szerokości 5,0 m,
 - ciągi piesze na obrzeżu kwater pól grzebalnych o szerokości 3,0 i 2,5 m,
 - ciągi piesze wzdłuż grobów o szerokości 2,0 m.

- 3) zakłada się realizację placyku centralnego przy kostnicy, oznaczonego symbolem PL.

ROZDZIAŁ III Przepisy końcowe

§8

Zgodnie z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku ustaleń planu, w wysokości 10%.

§9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Suchy Las.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Suchy Las
(-) mgr Grażyna Głowacka

3382

UCHWAŁA Nr LXXVIII/728/2002 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 24 września 2002 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§1

Ulicy położonej w Sierostawiu, zajmującej działkę oznaczoną numerem geodezyjnym:

62/76, 62/74 nadaje się nazwę: ul. Błotna
62/62, 62/68 nadaje się nazwę: ul. Kanałowa
62/42 nadaje się nazwę: ul. Skalista

§2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Tadeusz Czajka